

上海喜讯通信材料有限公司光通信设备生产厂房扩建项目 环保措施落实情况说明

一、项目概况

1. 项目名称和性质

- 项目名称：光通信设备生产厂房扩建项
- 项目地址：上海市闵行区都会路 1835 号
- 建设单位名称及性质：上海喜讯通信材料有限公司（国内合资）
- 建设项目性质：改建、扩建
- 新建筑占地面积 1670.00m²，新建筑面积为 12648.21m²（其中地上 10485.30m²，地下车库建筑面积 2162.91m²）。

2. 环评文件审批

上海喜讯通信材料有限公司于 2013 年 12 月委托上海环境研究中心有限公司编制了《光通信设备生产厂房扩建项目》（以下简称“本项目”）的环境影响报告表，于 2014 年 3 月 11 日—18 日在上海市环境科学网(<http://www.sses.sh.cn/>)进行公示，并于 2014 年 4 月通过闵行区环境保护局的行政许可（闵环保许评表【2014】15 号）。

3. 施工期环保措施落实情况

建设项目于 2014 年 9 月 9 日开工，于 2016 年 1 月 28 日建成。项目设计单位为中国中铁工程设计院有限公司，施工单位为上海广厦（集团）有限公司，监理单位为上海容基工程项目管理有限公司。

3.1. 工程基本情况

本项目在上海市闵行区都会路 1835 号厂区内的东北部，拟拆除原有的 16# 门卫，在原有存量地块上扩建 18# 生产厂房，新建筑面积为 12648.21m²，其中地上 10485.30m²，地下车库建筑面积 2162.91m²。新建 18# 厂房共有 8 层（地上七层、地下一层），建筑高度为 29.950 米。

3.2. 实际选址、施工期的环境保护措施落实情况

本项目现状为已经按原审批要求新建好的空置厂房。施工期的环境保护措施落实情况如下：

3.2.1. 施工期大气环境影响防治措施

3.2.1.1. 施工现场须设置不低于 2 米的固定式硬质围挡，以减少施工区扬尘对外界的影响；施工单位应当落实专人负责维护设施的维护，定期巡查，并做好清洁保养工作，及时修复或调换破损、污损的维护设施；

3.2.1.2. 废弃渣土应当及时清运，尽量避免在施工现场堆放；

3.2.1.3. 施工机械在挖土、装土、堆土、破碎等作业时，应当采用洒雾状水等措施，防止扬尘污染；

3.2.1.4. 在工地内设置车辆冲洗设施以及配套的排水、泥浆沉淀设施，在运输车辆驶出工地前，做好冲洗、遮蔽、保洁工作，防止建筑材料和建筑垃圾、渣土的散落；

3.2.1.5. 沿线运输物料的道路、进出堆场的道路应及时进行洒水处理，在干燥炎热的夏季或大风天气，适当增加洒水次数，保证路面无扬尘。

3.2.1.6. 施工中运输车辆以及各类施工机械往往以柴油作为燃料，产生少量的 CO、NO_x 等汽车尾气污染物。施工场地通风良好，经大气扩散、稀释后基本不产生明显影响。

3.2.2. 施工期地表水环境影响防治措施

3.2.2.1. 本项目利用厂区原有生活污水管网，统一纳入都会路市政污水管网。

3.2.2.2. 对该类冲洗废水在施工场地内设置沉淀池，经沉淀后上清液回用于现场抑制扬尘、清洗车辆等，沉淀泥沙定期清运。

3.2.3. 施工期噪声影响防治措施

3.2.3.1. 尽量采用低噪声机械；

3.2.3.2. 合理安排物料运输的路线和时间，车辆行驶需按照规定路线行驶；

3.2.3.3. 施工前封闭施工场地，在施工区域周边设置不低于 2 米的固定式硬质围栏；

3.2.3.4. 加强管理，合理安排施工时间，施工以昼间施工为主。夜间施工提前向闵行区环保局申请；

3.2.4. 施工期固废影响防治措施

3.2.4.1. 遵守《上海市建筑垃圾及工程渣土处置管理规定》的相关要求处置施工期固废，对工程废弃渣土、建材弃料废料应严格管理，堆放于指定地点，并

尽量进行回收利用；施工单位配备现场管理人员，对建筑垃圾、工程渣土的处置实施现场管理，并如实填报《建筑垃圾、工程渣土处置日报表》。

3.2.4.2. 施工营地就在厂区内，综合利用厂区内现有的环卫设施，生活垃圾定期委托当地环卫部门清运。

3.3. 施工期环境监理情况、施工期环境监测结果等

公司在施工过程中制定了有关安全生产、绿色施工等规章制度，并成立了扬尘噪音控制领导小组。监理单位根据有关要求，在施工现场进行日常监理。在施工现场的告示牌上主动向社会公开有关部门的举报电话，接受社会的监督。施工期无环境投诉。

4、项目主要内容

本项目于 2013 年经上海市闵行区经济委员会（闵经自 13-16）、上海市闵行区规划土地局（闵规土建【2013】579）许可，在上海市闵行区都会路 1835 号厂区内的东北部，拟拆除原有的 16#门卫，在原有存量地块上扩建 18#生产厂房（以下简称公司“本项目”），新建筑面积为 12648.21m²，其中地上 10485.30m²，地下车库建筑面积 2162.91m²。新建 18#厂房共有 8 层（地上七层、地下一层），建筑高度为 29.950 米。原计划厂房建成后用于光通信设备的生产，预计年产专用光缆生产设备 200 套。

由于光纤光缆专用设备市场需求的变化，公司放弃了原先从事光通信设备生产的计划。本项目现状为已经按原审批要求新建好的空置厂房。

本项目已选用低噪声型的水泵、风机等辅助设施，设备全部放在地下室的设备房内。本项目无锅炉、空压站、冷却塔、变电站等辅助设施，空调待今后确定具体项目后再安装。

5、生产计划

由于光纤光缆专用设备市场需求的变化，公司放弃了原先从事光通信设备生产的计划。本项目现状为已经按原审批要求新建好的空置厂房。公司将对本项目已建好的空置厂房进行基建验收，以便办理公司房产证的变更。该新建厂房今后确定具体项目后，将根据有关要求，重新办理环保报批手续。

二、环境保护设施概况

1. 废水

厂区内已落实雨、污水分流。本项目已在地下车库设置隔油、沉淀池，地下

车库偶尔冲洗的废水经隔油、沉淀池处理，与生活污水达到《污水排入城镇下水道水质标准》（DB31/445-2009）后，利用厂区原有污水管网，一并纳入都会路市政污水管网（排水许可证编号：沪水务排证字第 506111474 号），最终进入白龙港污水处理厂处理达标排放。

2. 废气

2.1. 油烟废气

本建筑内不设食堂、餐饮，无油烟废气产生。

2.2. 地下车库废气

地下车库已设机械排风系统，换气次数为 6 次/小时。地下车库排风口在北面二楼的百叶窗排放，距离地面 7 米以上。地下车库进出口及排风口周边没有环境保护的敏感目标。符合《机动车停车库环境保护设计规程》（DGJ08-98-2002）的要求。不会对周边环境产生不良影响。

2.3. 生产废气

由于光纤光缆专用设备市场需求的变化，公司放弃了原先从事光通信设备生产的计划。本项目现状为已经按原审批要求新建好的空置厂房。该新建厂房今后确定具体项目后，将根据有关要求，重新办理环保报批手续。

3. 噪声

由于公司放弃了原先从事光通信设备生产的计划，故原环评报告中涉及的生产设备的噪声污染源已经不存在。本项目已选用低噪声型的水泵、风机等，设备全部放在地下室的设备房内。本项目能够达到《中华人民共和国工业企业厂界噪声标准》（GB12348-2008）中 3 类标准，即昼间 $\leq 65\text{dB(A)}$ ，夜间 $\leq 55\text{dB(A)}$ 。不会对周边环境造成不良影响。

空调外机待今后确定具体项目后再安装。

4. 固体废物

由于公司放弃了原先从事光通信设备生产的计划，故原环评报告中涉及的固废及危险废物等污染物的排放已不存在。本项目管理人员产生的生活垃圾由园区委托环卫公司统一清运处理。

5. 环境保护管理

有关该新建厂房的环境保护管理和监测机构，包括人员安排及培训，检测仪器、监测设备的配置、落实情况；环保设施管理维护制度、环保设施岗位操

作制度、突发事故防范措施、应急预案制度（突发环境事故应急预案应至环保部门备案）等环境保护管理制度的制定等情况，待该新建厂房今后确定具体项目后，将根据有关要求，重新办理环保报批手续，并统一完善。

三、信息公开情况

按照环保部《建设项目环境影响评价信息公开机制方案》，公司对建设项目开工前的信息、施工过程中的信息、建成后的信息采取如下措施主动向社会公开：

1. 建设项目开工前的信息公开

公司于 2013 年 12 月委托上海环境研究中心有限公司编制了《光通信设备生产厂房扩建项目》的环境影响报告表，于 2014 年 3 月 11 日—18 日在上海市环境科学网（<http://www.sses.sh.cn/>）进行公示，无公众反对意见。然后在闵行区环境保护局的网页上（<http://www.mhepb.gov.cn>）进行了“受理公示”及“拟批公示”，并于 2014 年 4 月通过闵行区环境保护局的行政许可（闵环保许评表【2014】15 号）。

2. 施工过程中的信息公开

施工过程制定了有关安全生产、绿色施工等规章制度，并成立了扬尘噪音控制领导小组。在施工现场主动向社会公开有关部门的举报电话，接受社会的监督。



3. 建成后的信息公开

光通信设备生产厂房扩建项目建成后，公司将采取的环保措施及落实情况于 2016 年 6 月 24 日起在上海喜讯通信材料有限公司的网页（www.shxixun.com）上进行公示，以接受社会的监督。

四、存在问题和整改措施。

鉴于本项目已经按环评审批要求落实了各项环保措施，其各项指标都能够达到国家有关标准的实际情况，施工单位已经按照有关要求办理了《建筑工地环保

开工申请》等手续，施工期间也没有环境投诉。特报请闵行区环境保护局对本项目空置厂房进行环保竣工验收。该新建厂房今后确定具体项目后，将根据有关要求，重新办理环保报批手续。

上海喜讯通信材料有限公司

2016年6月26日

